

Датум: 18. 03. 2022.

Наш број: 8-22-Д - 01

**КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ
ЖАБАЉ**

и

**Служба за урбанизам, имовинске послове,
заштиту животне средине,
стамбено-комуналне послове и саобраћај
општинске управе Жабаљ**

**Одговор обрађивача на примедбе – услове
који су стигли ван законског рока**

Током јавног увида у ПДР дела радне зоне 15 у Ђурђевоу пристигли су услови Електродистрибуције Србије 2460800-Д07.02-31288/1-22 од 19.01.2022, и Услови Покрајинског завода за заштиту споменика културе 02-390/2-2021 од 18.11.2021. (достављени поштом 01.03.2022.) који се разматрају као примедбе, јер су стигли у току јавног увида.

Примедба 1: Услови Електродистрибуције Србије

Одговор обрађивача:

-Услови се у потпуности прихватају.

Образложење обрађивача:

Анализом пристиглих Услови закључујемо да је у текстуалном делу Плана, у наслову: 5.5.3.Енергетска инфраструктура, поднаслов: Снабдевање електричном енергијом у потпуности испоштовано све што је дефинисано условима Електродистрибуције, те није потребно вршити додатне корекције у Плану.

Примедба 2: Услови Покрајинског завода за заштиту споменика културе

Одговор обрађивача:

-Услови се у потпуности прихватају.

Образложење обрађивача:

Анализом пристиглих Услови закључујемо да је у текстуалном делу Плана, у наслову: 5.7.2. Мере очувања културних добара неопходно заменити први пасус, тако да гласи:

„На предметним парцелама и у непосредном окружењу налазе се археолошки локалитети из праисторијског и средњевековног периода. С обзиром да земљани радови и ископи приликом изградње предметних објеката могу довести до девастације археолошких локалитета, неопходно је спровести следеће мере заштите:

- Претходна заштититна археолошка ископавања и археолошка контрола земљаног ископа;
- Писано обраћање инвеститора пре почетка земљаних и грађевинских радова Покрајинском заводу ради израде Програма мера заштите археолошких локалитета; и

- У случају да се приликом археолошке контроле открију покретни и непокретни археолошки налази, инвеститор је у обавези да привремено заустави радове и предузме мере заштите према посебним условима које ће издати Покрајински завод за заштиту споменика културе и омогући стручној служби да обави археолошка истраживања и документовање на површини са откривеним непокретним и покретним културним добрима.

Зоне археолошких локалитета дате су на графичком прилогу бр. 4 – „Планирана намена простора са поделом на зоне, Р=1:2000“.

Такође ће се у графичком прилогу бр. 4 – „Планирана намена простора са поделом на зоне, Р=1:2000“ унети зоне заштитних археолошких ископавања, као у прилогу овог дописа.

Прилог: Допуњени графички прилог број 4.

Срдачно,

Одговорни урбаниста:

Андреа Говедарица, диа

За „Нова логика“:

Андреа Говедарица, диа

У Новом Саду,

18.03.2022.године